

**HOME & BUILDING & YACHT  
AUTOMATION SECURITY SOLUTIONS**

References  
Case History



***OBS Srl***, nasce dalla sinergia tra due importanti realtà, operanti l'una nella produzione e commercializzazione di componenti per la creazione di sistemi di domotica, l'altra nella progettazione, commercializzazione e realizzazione di sistemi di sicurezza all'avanguardia.

***OBS Srl***, quindi, non è solo progettazione, produzione e commercializzazione di tutti i dispositivi necessari alla creazione del sistema domotico ***Modus Vivendi*** ma anche consulenza nella ideazione di sistemi di domotica e sicurezza personalizzata per case, alberghi, residence, villaggi turistici, aziende, ambienti pubblici in genere, yacht e mega yacht il tutto integrato in un unico sistema.

***OBS Srl*** pone la propria attenzione alle esigenze di chi vuol vivere la casa, l'ufficio e la propria imbarcazione nel ***massimo del comfort e della sicurezza***, di chi ha esigenze di ottimizzazione dei processi di amministrazione e controllo di grandi strutture, di chi concepisce la gestione della propria imbarcazione attraverso un unico strumento pratico e versatile.

*Il nostro intervento consiste nell'offrire un servizio completo in stretta collaborazione con il Progettista, il consulente di sicurezza, con la D.L, l'installatore elettrico e / o l'utilizzatore finale.*

*Il nostro servizio inizia ascoltando le esigenze del committente trovando soluzioni personalizzate in accordo con il progettista e prosegue con la stesura del progetto, la fornitura dei materiali e, se richiesto, anche il servizio di installazione.*

*Ultimato l'intervento, l'utilizzatore finale, potrà usufruire di un servizio di assistenza tecnica post vendita H24 tutti i giorni dell'anno.*

Per qualsiasi ulteriore informazione vi invitiamo a visitare il nostro sito web [www.obsservizi.it](http://www.obsservizi.it) o inviare una mail a [info@obsservizi.it](mailto:info@obsservizi.it)

## **Domotica e Sicurezza per la casa**

Quando la richiesta è tecnologia, comfort, sicurezza e lusso la risposta è il **Sistema domotico Modus Vivendi** by OBS Srl. Vivere la casa nel massimo del benessere, inteso nel più ampio significato del termine...un impianto domotico Modus Vivendi

- ***migliora la qualità della vita, anche in presenza di persone non completamente autosufficienti***
- ***migliora la sicurezza delle persone e delle cose***
- ***contribuisce in modo determinante al risparmio energetico***
- ***semplifica e riduce i costi per la progettazione, l'installazione e la manutenzione dei vari impianti ottimizzando l'utilizzo della tecnologia e tenendo al centro di ogni scelta il Cliente.***



Un'estrema facilità d'uso basata sull'intuitivo utilizzo di icone ad oggetti completa un'offerta ricca di tecnologia ma estremamente user friendly per qualsiasi cliente, indipendentemente dall'età e dalla predisposizione naturale al suo utilizzo.



***Affidabilità:*** il sistema domotico, grazie alla propria struttura ad intelligenza distribuita, funziona sempre, non richiede manutenzioni onerose e anche in caso di guasti, è possibile continuare ad usare l'impianto in modalità tradizionale. In caso di malfunzionamenti sarà l'impianto domotico ad avvertire dei suoi problemi.

***Comfort:*** L'impianto di domotica crea comfort, automatizzando le azioni quotidiane, semplificando le azioni ripetitive, ricordandovi cosa e quando fare, gestendo la vostra sicurezza e quella della vostra casa.

***Risparmio energetico:*** un sistema automatizzato deve anche ridurre i costi di gestione evitando inutili sprechi sopperendo a dimenticanze, monitorando i consumi e gestendo le priorità dei carichi elettrici.

***Design e bellezza:*** anche l'occhio vuole la sua parte, infatti tutte le nostre soluzioni domotiche, tengono conto del design delle mode del momento delle richieste del committente, diventando vere e proprie soluzioni d'arredo perfettamente integrate con il livello architettonico di ogni singola realizzazione.

## **Domotica e Sicurezza per edifici**

Quando parliamo di Building Automation intendiamo la "Gestione Domotica integrata degli edifici", ovvero una soluzione costituita da tanti sottosistemi e impianti domotici integrati tra loro in modo intelligente dove la variazione di uno dei parametri controllati da un determinato sottosistema, determina un'azione di controllo, regolazione o comando delle apparecchiature appartenenti anche ad altri sottosistemi quali sistemi di riscaldamento e condizionamento, sistemi di gestione dell'energia elettrica e illuminazione, videosorveglianza, sicurezza, antincendio, multimediali, etc.. Per tener sotto controllo tutti i vari sistemi che compongono l'impianto domotico per edifici è necessario disporre di un sistema di supervisione e controllo integrato.



La proposta di Building Automation by OBS srl permette l'utilizzo di sistemi di supervisione locali e remoti scelti in base alle dimensioni dell'impianto ed alle caratteristiche tecniche dei sottosistemi in grado di monitorare ogni parametro.



## **Domotica e Sicurezza per yacht e mega yacht**

Le complesse richieste dei cantieri e degli armatori, l'ambiente di esecuzione degli impianti, l'integrazione di sistemi complessi e l'assoluta affidabilità richiesta dal settore, fa sì che la domotica trovi alcune delle sue applicazioni più complesse nella **nautica**.

I settori, all'interno della nautica dove la domotica trova la massima espressione sono principalmente:

**Navigazione:** è possibile integrare tutti i sistemi di navigazione all'interno del touch screen di supervisione; in questo modo equipaggio e armatore potranno avere un'unica interfaccia, anche remota, con la quale supervisionare l'imbarcazione sia in fase di navigazione, sia in banchina o in rada.

**Comunicazione:** nel mondo della domotica per la nautica è estremamente importante dialogare con tutti i linguaggi dei vari dispositivi di bordo. Per questo, nell'ottica della massima integrazione con tutti gli apparati domotici della nave, OBS Srl continua ad ampliare la piattaforma multi-bus per la gestione del sistema di domotica nautica.

**Intrattenimento:** tutti gli apparati di intrattenimento saranno a completa disposizione dell'armatore per allietare la sua permanenza e quella dei propri ospiti a bordo. Gestione degli apparati musicali di entertainment in genere saranno perfettamente integrati con il design di bordo. Gestiti con un'unica interfaccia direttamente dall'equipaggio o dall'armatore, rendono la permanenza a bordo un'unica esperienza indimenticabile.

**Propulsione:** il vero cuore pulsante dell'imbarcazione sono gli apparati propulsivi. Proprio per questo il sistema domotico per la nautica di OBS Srl è particolarmente attento a questo importantissimo settore. Il controllo di tutti i dati dei motori, i consumi, i vari livelli tecnici dell'olio del carburante sono dati indispensabili per il comandante e per il suo equipaggio. Allarmi, segnalazioni di malfunzionamento ed eventuali controlli da eseguire saranno subito segnalati dal sistema a chi di dovere in modo tempestivo onde evitare di dover interrompere la navigazione.

**Comfort:** gestire la propria barca, comodamente sdraiati nella propria suite armatoriale o nel sundeck, richiamare comodi scenari, rientrare a bordo dopo una splendida serata al ristorante e con un semplice tocco sul touch screen ricreare il momento più bello della tua vacanza in mezzo al mare. Tutto questo è possibile attraverso l'impianto domotico nautico di OBS srl, nato anche per creare qualche piccolo momento fatto di emozioni indimenticabili.

**Sicurezza:** sempre di più si sente parlare di avvenimenti poco piacevoli a bordo delle imbarcazioni; da "semplici ma spiacevoli furti" in rada o banchina, fino ad atti di pirateria per le grosse imbarcazioni da diporto. Domotica per la nautica di OBS Srl ha pensato anche a tutto questo. Dalla video sorveglianza ai sistemi di sicurezza per quando l'armatore lascia la propria barca in banchina, fino a sofisticati sistemi di intercettazione radar con relative telecamere termiche ed appropriate contromisure tattiche per i grandi yacht oceanici.

Per garantire i **massimi standard di qualità e di funzionamento**, da sempre OBS Srl utilizza hardware e software estremamente performanti e testati in ambiente marino. Negli anni la continua standardizzazione dei dispositivi hardware e software, ha fatto sì che OBS Srl integrasse all'interno della propria soluzione domotica per la nautica protocolli di comunicazione quali NMEA (National Marine Electronics Association) oppure protocolli CANBUS o PROFIBUS.



## **Impianti speciali**

OBS Srl, oltre ad operare da anni nel settore della domotica per case, edifici e per la nautica, ha sviluppato particolare attenzione anche nel settore degli **impianti speciali**, sia in ambito privato, pubblico che industriale. L'esperienza maturata dallo staff tecnico e commerciale permette la creazione di soluzioni personalizzate garantendo alti standard di qualità e di sicurezza in tutti i settori di interesse.

***Impianti anti-intrusione cablati***  
***Impianti anti-intrusione senza fili***  
***Impianti di video sorveglianza***  
***Impianti di sicurezza perimetrale ad alta sicurezza***  
***Impianti di controllo degli accessi***  
***Impianti di rilevamento presenze***  
***Impianti di rilevamento fumi***  
***Impianti di rilevamento gas***  
***Analisi video intelligente***  
***Soluzioni Antisequestro***  
***Biometria***  
***Panic room***



Questi unitamente ad altre **tipologie di impianti speciali**, vengono progettati e realizzati in modo assolutamente personalizzato a seconda delle esigenze specifiche, cercando sempre di trovare soluzioni tecnicamente all'avanguardia per la perfetta gestione integrata dei sistemi.



**OBS ha collaborato con :**

**Matteo Terragni** MILANO

**Danilo Giselico** ROMA

**Stefano Piazza** BOLZANO

**Roberto Rocchi** VERONA

**Frédéric Plazar** MONTECARLO

**Roberto Nicolis** VERONA

**Alice Piubello** VERONA

**Antonello Sulas** OLBIA

**Claudia Lonardi** VERONA

**Irina Solovej** KIEV, MOSCA, MONTECARLO

**Lorenzo Agosta** VERONA

**Giovanni Siard** PADOVA

**Berengere Aleman** CANNES

**Emanuele Castioni** VERONA

**Benevelli – Bortolotti - Roncaglia** SASSUOLO

**Bonamoneta** ROMA



## **OBS ha realizzato Progetti per e/o in Collaborazione:**

**A.E.C. African Engineering Company** TRIPOLI – LYBIA

**Agriturismo San Mattina** VERONA

**Airone Golf Club** CASTEL GOFFREDO

**Alfa Service** VERONA

**Amprica** CASTEL BELFORTE

**AnsAuto** CONZAGA – MANTOVA

**Arm Engineering** PADOVA

**A.S.L.** MANTOVA

**AutoPergine** VAL SUGANA – TRENTO

**Auto Trasporti Rutilli** MANTOVA

**Ave** BRESCIA

**Caleffi** VIADANA – MODENA

**Calze Elite** BRESCIA

**Cartomeccanica** MILANO

**Caserma "Arma dei Carabinieri"** VOLTA MANTOVANA

**Caserma "Arma dei Carabinieri"** CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

**Caserma "Arma dei Carabinieri"** PEGOGNAGA

**Centro Commerciale "Fiumara"** GENOVA

**Centro Commerciale "Le Befane"** RIMINI

**Centro Commerciale "Le Cupole"** MILANO

**Centro Commerciale "Quinzio"** REGGIO EMILIA

**Cinema Multiplex UCI** GENOVA SAMPIERDARENA

**Coghi** MANTOVA

**Comune di Sommacampagna** VERONA

**Coop Sette** REGGIO EMILIA



**C.P.L Concordia** MODENA

**Cubi & Perina** VILLAFRANCA

**Dgs Security** VENEZIA

**Dom Management** NIZZA – FRANCIA

**Easy Bet** BUSSOLENGO – VERONA

**Edil Tecnica** MILANO

**Edil Vanzo** TRENTO

**Energy Coal** GENOVA

**Ercole Sicurezza** VERONA

**Euro System Group** SASSARI

**Euro Vie** PARMA

**Fercam Trasporti** BOLOGNA

**F.I.V.** BRESCIA

**George Fischer Pfc** VAIEGGIO SUL MINCIO – VERONA

**General Calor** FIRENZE

**General Construction** NAPOLI

**G.I.A Centro Gemmogiologico Italiano** FIRENZE

**Giocarle Costruzioni** VERONA

**Rubner - Cvd** DESENZANO DEL GARDA

**Hotel "San Biagio"** GENOVA BOLZANETO

**Impresa Edile Zambelli** VERONA

**Iteco Contract** SARONNO

**Lonardi Costruzioni** VERONA

**Marine Equipments Pellegrini** VERONA

**Master Yacht** BRESCIA

**M.T.** PORDENONE

**Oykos Synergy** LANUSEI



**Pietro Leopoldo** FIRENZE

**Promo Firenze** FIRENZE

**R&D Italy** BRESCIA

**R&D Suisse** CHIASSO – SVIZZERA

**Sistema** ALTAMURA – BARI

**Sky Energy** CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

**Studio Notaio Rosalia Russo** VERONA

**Studio Sandrini - Nuzzi** VERONA

**Tenuta Delle Ripalte** CAPOLIVERI - ISOLA D'ELBA

**Tokens** BERGAMO

**Top Level Energy Systems** JUDET ARAD – ROMANIA

**Tradelek Impianti Tecnologici** CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

**Trans Alpe** LIVORNO

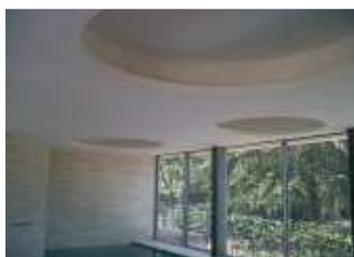
**Trevisan Comital** VERONA

**Tsi System** MILANO

***Numerosi ulteriori realizzazioni in Italia, Los Angeles, New York, Amsterdam, Montecarlo, Svizzera***

# **Es. Case History Domotica Home**

Applicazioni su appartamenti e Ville



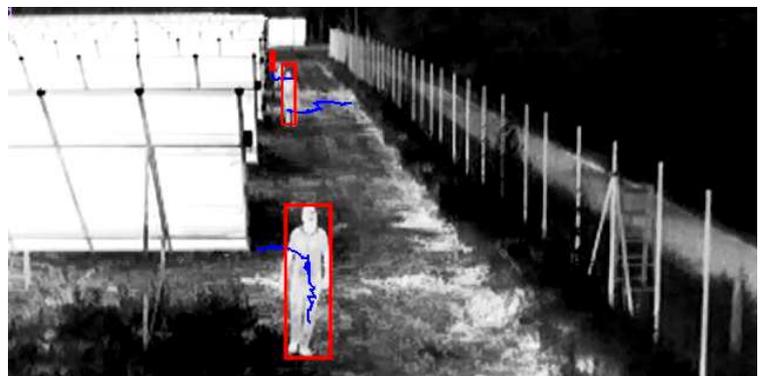
## **Es. Case History Domotica e Sicurezza Home Building automation**

Applicazioni su aziende, complessi alberghieri, imbarcazioni yacht

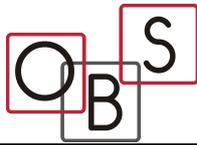


**Es. Case History Alta Sicurezza**

Applicazioni su uffici, negozi, aziende, centri commerciali, campi fotovoltaici



**e tante altre applicazioni altamente personalizzate...**



H O ME & B UILDING  
YACHT AUTOMATION  
S ECURITY SOLUTION

---



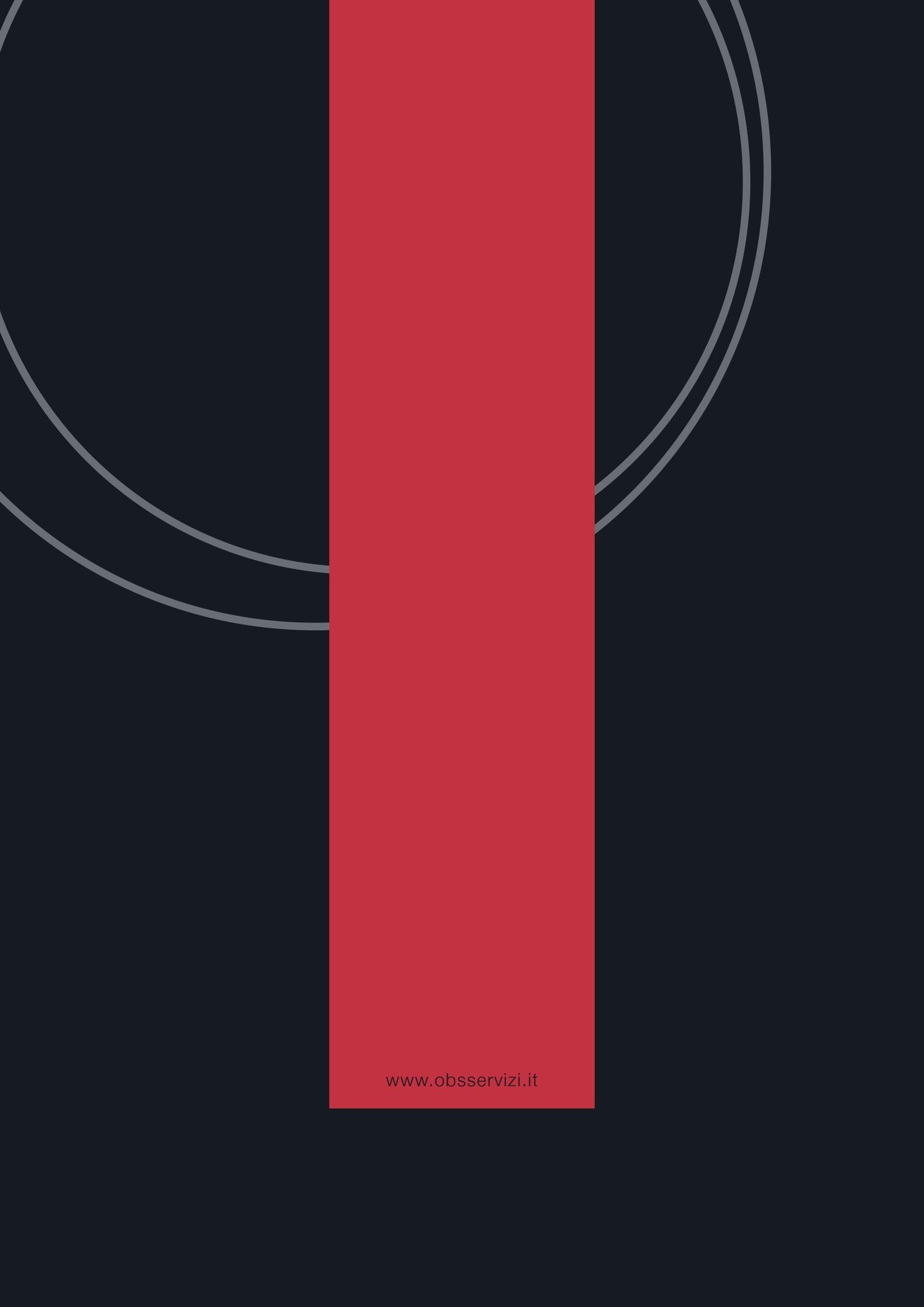
## OBS SRL

**Headquarter:** Via Piemonte 11/D - 46049 VOLTA MANTOVANA – MN -ITALY  
**Show Room&Lab:** Corso Garibaldi, 31 – 46033 CASTELDARIO – MN- ITALY  
Phone 0376 895140 - Fax : 0376 812838

**Agenzia Roma:** Via Fontanarosa, 13 – 00177 – RM - ITALY  
Phone 06 45472888 - Fax : 06 45471952

**Web:** [www.obsservizi.it](http://www.obsservizi.it) - e-mail : [info@obsservizi.it](mailto:info@obsservizi.it)





[www.obsservizi.it](http://www.obsservizi.it)